



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 83,00 M²

Paris 16e Arrondissement 75016

789 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 83,00 M²

EXCLUSIVITÉ - Découvrez ce magnifique appartement au calme absolu offrant une vue directe sur l'hippodrome d'Auteuil et sur la verdure.

Au sein d'un immeuble de standing construit en 1934 avec gardien. Cet appartement de 4 pièces dispose de beaux volumes (HSP : 3,10m), situé en rez-de-chaussée dans une rue calme et arborée, offre un grand double séjour, une suite parentale avec salle de bain et dressing ainsi qu'une seconde chambre d'enfant (ou bureau), WC invité et cuisine séparée.

À 500m des commerces de la rue d'Auteuil.

Ne manquez pas cette opportunité unique à 789 000 €. Contactez-nous pour en savoir plus.

Une cave complète ce bien.

Logement à consommation énergétique excessive

83 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	390 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1934
Nb Lots Copropriété	40
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	9072 €

Photos du bien



