



Paris 16 La Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 52,3 m²

Paris 75016

661 500 € *

* 661 500 € honoraires inclus

630 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

Paris 16 La Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 52,3 m²

Découvrez ce charmant appartement situé au cœur du prestigieux quartier de Passy, Paris 16^{ème}. Niché au 3^{ème} étage, ce bien lumineux offre deux chambres confortables, parfait pour une vie citadine.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les transports en commun. L'arrêt de bus Assomption - Radio France est à seulement 100 mètres, desservi par les lignes 22, 52 et 70. Vous êtes également à quelques minutes de marche de l'Avenue du Président Kennedy et de Boulainvilliers, garantissant une mobilité aisée à travers la ville.

Avec une surface de 52,95 m², cet appartement est idéal pour ceux qui cherchent à allier confort et praticité. Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un quartier prisé de la capitale.

Prix : 661 500€

Contactez-nous pour organiser une visite dès aujourd'hui !

Logement à consommation énergétique excessive

52.14 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	494 kWh/m ² par an
Nombre de caves	1
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1914
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	27
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2040 €

Photos du bien



