



Paris 16 LA Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 51.76 m²

Paris 75016

661 500 € *

* 661 500 € honoraires inclus

630 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

Paris 16 LA Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 51.76 m²

Découvrez ce charmant appartement situé au cœur du prestigieux quartier de Passy, Paris 16ème. Niché au 3ème étage, ce bien lumineux offre deux chambres confortables, parfait pour une vie citadine.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les transports en commun. L'arrêt de bus Assomption - Radio France est à seulement 100 mètres, desservi par les lignes 22, 52 et 70. Vous êtes également à quelques minutes de marche de l'Avenue du Président Kennedy et de Boulainvilliers, garantissant une mobilité aisée à travers la ville.

Avec une surface de 52,95 m², cet appartement est idéal pour ceux qui cherchent à allier confort et praticité. Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un quartier prisé de la capitale.

Prix : 661 500€

Contactez-nous pour organiser une visite dès aujourd'hui !

Logement à consommation énergétique excessive

51.76 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	494 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1914
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	27
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2040 €

Photos du bien



