



PARIS XVI, La Muette, 117m2 2/3 chambres en étage au calme absolu

Paris 75016

1 650 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, La Muette, 117m2 2/3 chambres en étage au calme absolu

Guy Hoquet Prestige vous présente un appartement en parfait état, refait par architecte d'intérieur.

Venez découvrir cet appartement de 5 pièces exceptionnellement situé à La Muette, à proximité de tous les commerces, il bénéficie cependant d'un calme absolu.

Orienté sud-ouest au second étage avec ascenseur.

Immeuble livré en 1954 et classé par la suite est le fruit de la collaboration du célèbre ingénieur - designer Jean Prouvé et des architectes Lionel Mirabaud et Didier Gondolff.

Ce grand appartement familial est agencé comme suit : un grand séjour lumineux, une salle à manger, une cuisine indépendante, 2 chambres, un bureau, 2 salles d'eau et un WC.

Le bien est vendu avec une grande cave et une place de parking à la location est transmissible. 5 places de parking extérieures peuvent être utilisées en fonction des disponibilités.

Ch trim : 1288

TF : 1838€

117 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	9
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1954
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	33
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien





