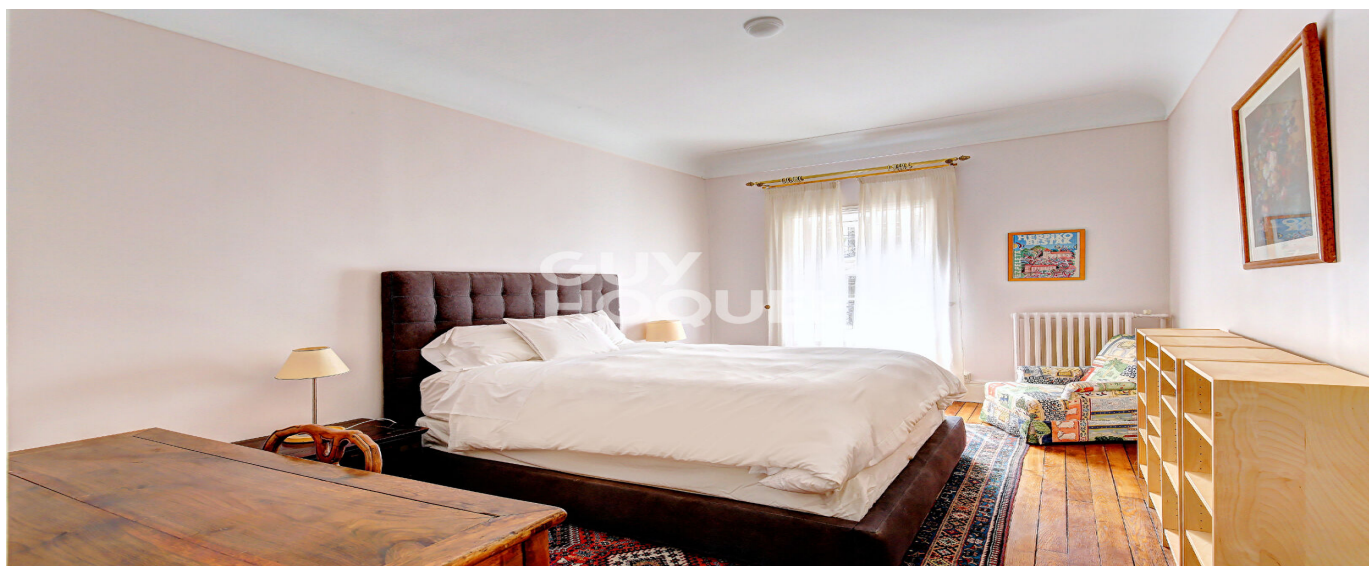




## PARIS XVI, Beauséjour, Grand 2 pièces 69,51 m2

Paris 75016

**Guy HOQUET PARIS 16  
MUETTE**

14 avenue Mozart  
75016 PARIS

01 42 24 06 06

## PARIS XVI, Beauséjour, Grand 2 pièces 69,51 m2

GUY HOQUET PARIS 16 VOUS PROPOSE EN EXCLUSIVITÉ UN DERNIER ÉTAGE,

Appartement de 2 pièces de 71,5 m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage d'un immeuble des années 1930 dans le 16ème arrondissement de Paris à La Muette.

Il se compose d'une entrée desservant un grand séjour, une cuisine, une chambre, un dressing, une salle de bains et des WC indépendants. L'appartement est loué entièrement meublé.

Côté transports, on trouve à quelques pas du bien la ligne de RER C (Boulinvilliers), sept lignes de bus, les gares Boulinvilliers et Avenue Henri Martin ainsi que la ligne de métro 9 (Ranelagh), accès autoroutiers à proximité également.

Contactez l'un de nos conseillers immobilier pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à Paris.

DPE : F

Honoraires : 15€ du m<sup>2</sup>.

Dépot de garantie : 4456,96

70 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

|                            |                                                         |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Etage                      | 3                                                       |
| Nombre étages              | 3                                                       |
| Provision sur charges      | 271.52 €                                                |
| Dépôt de garantie          | 4456.96 €                                               |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Nb Lots Copropriété        | 7                                                       |
| Année construction         | 1930                                                    |
| Meublé                     | Oui                                                     |
| Type Chauffage             | Collectif                                               |
| Mécanisme Chauffage        | Radiateur                                               |
| Mode Chauffage             | Gaz                                                     |
| Eau chaude                 | Collective                                              |
| Etat intérieur             | Bon                                                     |
| Diagnostic Energétique     | Oui                                                     |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

