



Saint Cloud, dernier étage avec terrasses 3 chambres DPE B

SAINT CLOUD 92210

3 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 450 € /

mois Dépôt de garantie : 5600 €

Honoraires charges locataires: 1505.1 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 301.02 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart

75016 PARIS

01 42 24 06 06

Saint Cloud, dernier étage avec terrasses 3 chambres DPE B

Guy Hoquet Prestige vous propose à la location meublée en exclusivité au sein d'une résidence arborée au calme un appartement situé au dernier étage comprenant 3 grandes chambres sur terrasse avec vue dégagée, un salon sur balcon, une cuisine indépendante, une salle de bains et un water closet. Appartement en cours de rénovation, disponible mi novembre.

Cet appartement familial de 100.34m2 dispose d'un magnifique potentiel, il est traversant, calme et lumineux.

Le bien dispose d'une entrée de service avec ascenseur, d'une cave.

A découvrir très rapidement, l'appartement est situé à Saint Cloud dans le très résidentiel quartier du Val d'or, à proximité immédiate de toutes les commodités.

DPE B après travaux

Ch mensuelles: 450€

Honoraires agences (15€/m2) : 1505.10€

100.34 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	7
Nombre étages	7
Provision sur charges	450 €
Dépôt de garantie	5600 €
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

