



PARIS XVI - Appartement 68m² + 15m² Balcon - Ranelagh

PARIS 75016

760 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI - Appartement 68m² + 15m² Balcon - Ranelagh

Guy Hoquet Prestige Paris XVI vous propose à la vente un appartement idéalement situé au coeur du 16^e arrondissement, dans le quartier de Ranelagh.

Cet appartement se compose d'une belle entrée menant à un vaste salon/séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre spacieuse, d'une salle de bain et de WC séparés.

Vous apprécierez également son grand balcon de 15m² environ et ses nombreux espaces de rangement.

Travaux à prévoir.

- Cave
- Place de parking disponible en sus.

;

Montant des charges annuelles : 3000€ environ

Secteur Ranelagh.

À proximité immédiate des commerces et des transports.

DPE : D

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

67.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
------------	------------

Etage	3
-------	---

Nombre étages	6
---------------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Charges forfaitaires	2700 €
----------------------	--------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Exposition Séjour	NORD-OUEST
-------------------	------------

Type Chauffage	Collectif
----------------	-----------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Eau chaude	Collective
------------	------------

Etat intérieur	Travaux à prévoir
----------------	-------------------

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Sous-Sol
-----------------------	----------

Digicode	Oui
----------	-----

Gardien	Oui
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



