



PARIS XVI - RUE DE SIAM - Appartement 4 pièces

PARIS 75116

1 575 000 € *

* 1 575 000 € honoraires inclus

1 500 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI - RUE DE SIAM - Appartement 4 pièces

GUY HOQUET - AGENCE AUTEUIL vous présente en EXCLUSIVITÉ :

Dans une copropriété de standing sécurisée par gardien, digicode et interphone, un bel appartement de quatre pièces au quatrième étage avec ascenseur d'un immeuble en pierre et à proximité immédiate de la rue de La Pompe et des ses commerces

D'une surface de 104,20 m² il se compose d'une entrée avec dressing, d'une double réception, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains avec douche à l'italienne et WC (possibilité de créer une deuxième salle de d'eau), d'un dégagement et de toilettes invités.

Situé au calme, l'appartement est lumineux et bénéficie d'une vue sur des espaces arborés.

Sectorisation scolaire Janson de Sailly et proximité des écoles privées (Gerson, La Providence).

Une cave complète le bien.

GUY HOQUET PARIS 16 - AGENCE AUTEUIL se tient à votre entière disposition pour estimer votre bien. Estimation offerte et confidentielle.

104.2 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Distance Commerces	0.2 km
Charges annuelles (ALUR)	3500 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



