



PARIS XVI, Passy, Grande Epicerie, 2 pièces de standing lumineux

PARIS 75016

2 835 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 375 € / mois
Dépôt de garantie : 2460 € Honoraires
charges locataires: 1143.15 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 228.63 €
TTC.

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, Passy, Grande Epicerie, 2 pièces de standing lumineux

Guy Hoquet vous propose à la location non-meublé ce magnifique appartement 2 pièces au coeur de la rue de Passy, dans un bel immeuble sécurisé des années 1930 :

Cet appartement est exposé plein sud, baigné de lumière , il se compose d'une grande entrée desservant sur un séjour, une chambre, une cuisine entièrement équipée et une salle de bains avec WC.

Proche de tous commerces et transports
Ligne 9 : La Muette

Ce bien est proposé pour une location de 3 ans avec option de tacite reconduction.
Gardiennage / digicode

Honoraires agences : 15€/m2 TTC
Charges mensuelles : 375€

Dossier à envoyer avant visite sur : locationguyhoquetprestige@gmail.com

76.21 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Provision sur charges	375 €
Dépôt de garantie	2460 €
Jardin	Non
Année construction	1937
Vis-à-vis	Non
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Oui

Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	433 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



