



## PARIS XVI, Passy, 2 studettes à réunir

PARIS 75016

**195 000 € \***

\* 195 000 € honoraires inclus

180 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.79% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 16  
**MUETTE**

14 avenue Mozart  
75016 PARIS

01 42 24 06 06

## PARIS XVI, Passy, 2 studettes à réunir

Guy Hoquet. Paris 16 vous propose à la vente en exclusivité, en plein coeur de Passy :

2 chambres de services côte à côte vendues ensemble au 6<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un bel immeuble des années 1890 :

L'une de 7,90m<sup>2</sup> carrez et 9,91m<sup>2</sup> au sol avec un séjour, un coin kitchenette , une salle de douche et les WC sur le pallier.

L'autre de 10,81m<sup>2</sup> carrez et 13,65m<sup>2</sup> au sol avec un séjour, un coin kitchenette et sa salle de douches avec sanibroyeur.

Les deux sont en bon état avec une vue dégagée.

Proche de tous les commerces, transports et écoles.

Gardien.

18.71 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Dernier étage

Oui

Type Chauffage

Collectif

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



